

## **Metodika k nedovolenému vypouštění odpadních vod, způsobenému přetékáním žumpy**

Vypouštění odpadních vod je dle § 2 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) nakládáním s vodami. Podle § 8 tohoto zákona je povolení k nakládání s vodami třeba rovněž k vypouštění odpadních vod do povrchových nebo podzemních.

Stavby zařízení pro zneškodňování odpadních vod - žumpy upravuje Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, § 4.

### **§ 4**

#### **Žumpy**

(1) Žumpy musí být vodotěsné, bez možnosti jakéhokoliv odtoku a opatřeny odvětráním. U žump musí být v případě viditelných průsaků provedena zkouška těsnosti. Vyprazdňování žumpy musí být prováděno podle objemu akumulacího prostoru žumpy. S obsahem žumpy musí být nakládáno v souladu s jiným právním předpisem<sup>5</sup>).

(2) Žumpa musí být řešena tak, aby bylo umožněno výhledové připojení stavby na kanalizaci pro veřejnou potřebu<sup>6</sup>) ukončenou čistírnou odpadních vod. Odkaz na zákon o vodovodech a kanalizacích.

Současně však tato vyhláška stanoví povinnost pro připojení staveb na síť technického vybavení:

### **§ 6**

#### **Připojení staveb na síť technického vybavení**

(1) Stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na vodní zdroj nebo vodovod pro veřejnou potřebu a rozvod vody pro hašení požárů a zařízení pro zneškodňování odpadních vod, síť potřebných energií a na síť elektronických komunikací.

(3) Stavby podle druhu a potřeby musí být napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu, pokud je to technicky možné a ekonomicky přijatelné. V opačném případě je nutno realizovat zařízení pro zneškodňování anebo akumulaci odpadních vod.

Z této vyhlášky tedy vyplývá jako základní technický požadavek pro všechny stavby obecně, aby byly napojeny na veřejnou kanalizaci. Jen v těch případech, kdy není technicky či ekonomicky možné se na veřejnou kanalizaci napojit, lze povolit vybudování žumpy. I v případě, že je již žumpa vybudována a možnost napojení na veřejnou kanalizaci vznikne až následně, např. po realizaci kanalizační sítě, **lze vlastníku stavby uložit povinnost připojit se na veřejnou kanalizaci, a to dvěma způsoby:**

I. Použít zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a nařídit vlastníku stavby nebo stavebního pozemku *nezbytné úpravy* (§ 137 stavebního zákona). Tyto úpravy nařídí stavební úřad,

vyžaduje-li to veřejný zájem z důvodů hygienických, bezpečnostních, požárních, provozních, ohrožení životního prostředí a estetických. Zde by byl namísto veřejný zájem z důvodů hygienických s odkazem na OTP.

Nevýhody: Při nařízení nezbytných úprav se musí vždy v rozhodnutí řádně odůvodnit veřejný zájem a důvody, které vedou k nařízení nezbytných úprav. Pokud by se jednalo o důvody hygienické, musí být prokázáno, že stávající stav žumpy je nevyhovující a hygienicky závadný. Kromě toho v OTP je zvažována nejen technicky, ale i ekonomicky dosažitelná vzdálenost.

Výhodou je přímé nařízení provedení nezbytných úprav, resp. uložení povinnosti předložení projektové dokumentace a ostatních dokladů ve stanovené lhůtě stavebnímu úřadu, přičemž nesplnění této povinnosti lze sankcionovat podle stavebního zákona (§ 179, § 181)

II. Použit zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), kde je zakotvena pravomoc obce v ustanovení § 3 odst. 8:

Obec může v přenesené působnosti rozhodnutím uložit vlastníkům stavebních pozemků nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, **povinnost připojit se na kanalizaci** v případech, kdy je to technicky možné. Tato povinnost se ukládá ve správním řízení.

Tento způsob se jeví jako vhodnější, neboť přímé uložení povinnosti je výslovně a konkrétně zakotveno v zákoně, zohledňuje pouze technickou možnost připojení, ačkoliv samozřejmě při neúměrných ekonomických nákladech by uložení povinnosti bylo sporné. V praxi by zřejmě byla rovněž sporná a špatně odůvodnitelná i možnost uložení této povinnosti v případě řádně povolené a vyvážené žumpy.

Nevýhodou je, že v případě nesplnění uložené povinnosti není možnost sankce. V úvahu by připadal výkon správního rozhodnutí - exekuce ukládáním donucovacích pokut (až do výše 100.000 Kč). Jinak lze pokutovat za opakované nepovolené vypouštění odpadních vod (v případě přetékání žumpy).

### **Sankce za nedovolené vypouštění odpadních vod**

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), stanoví, co se považuje za odpadní vody:

#### *§ 38 Odpadní vody*

odst. 1 - Odpadní vody jsou vody použité v obytných, průmyslových, zemědělských, zdravotnických a jiných stavbách, zařízeních nebo dopravních prostředcích, pokud mají po použití změněnou jakost (složení nebo teplotu), jakož i jiné vody z nich odtékající, pokud mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.

1. V případě, že žumpa volně přetéká do okolí, může se jednat o nedovolené vypouštění odpadních vod do povrchových nebo podzemních - prosakování odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních.

Vodní zákon stanoví v § 116 a 118 pokuty podnikajícím fyzickým osobám a právnickým osobám za nedovolené vypouštění odpadních nebo důlních vod do vod povrchových nebo podzemních, případně do kanalizace v rozporu s tímto zákonem, v rozmezí od 10.000 do 10.000.000 Kč.

Pokuta fyzické osobě se uděluje podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, podle ustanovení § 34, který upravuje přestupky na úseku vodního hospodářství. Tomu, kdo vypustí odpadní nebo důlní vody do vod povrchových nebo podzemních, popřípadě do kanalizace, v rozporu s vodním zákonem, lze uložit pokutu do 50 000 Kč.

2. V případě, že by žumpa nepovoleně ústila do kanalizace, jednalo by se o neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené smlouvy (§ 10). Zákon o vodovodech a kanalizacích v § 33 stanoví, že podnikajícím fyzickým osobám a právnickým osobám lze uložit pokutu až do 1.000.000 Kč za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace. Pokuta fyzickým osobám se opět ukládá dle § 34 zákona o přestupcích - tomu, kdo neoprávněně vypouští odpadní vody do kanalizace bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní nebo s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, lze uložit pokutu do 15.000 Kč.