

Smlouva o odvádění odpadních vod

číslo

(dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6, odst. 17 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoVaK“), a příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) níže uvedeného dne měsíce a roku mezi

Dodavatelem:

Obec Jestřabí Lhota

se sídlem: Jestřabí Lhota 74, 280 02 Kolín

IČ: 00235415

DIČ: CZ00235415

tel: 321 798 223, mob: 724 093 331 E-mail: obec@jestrabi-lhota.cz, Web: www.jestrabi-lhota.cz

ID datové schránky: 2qibpdr

bankovní spojení: ČS a.s. Kolín, číslo účtu: 5652781319 / 0800

Zastoupená: starostou obce Václavem Nedbalem

dále jen „**dodavatel**“

a

Odběratelem:

Jméno a příjmení, titul / obchodní firma:

Datum narození/ IČ:

DIČ:

DPH: plátce / neplátce

Trvalý pobyt / bydliště / sídlem / místem podnikání:

Adresa pro doručování:

Bankovní spojení: č.ú.

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

Datová schránka:

dále jen „**odběratel**“

dodavatel a odběratel dále společně také jen jako „**smluvní strany**“

I. Úvodní ustanovení

Předmětem smlouvy je podrobná úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci odvádění odpadních vod dodavatelem z odběrného místa odběratele.

Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha, a to Příloha č. 1 „Všeobecné podmínky pro odvádění odpadních vod“ (dále jen „VP“), Příloha č. 2 „Reklamační řád“, Příloha č. 3 „Směrná čísla“. Smluvní vztah se dále řídí „Kanalizačním řádem“ a „Ceník dodavatele“, jež jsou k nahlédnutí v sídle dodavatele a na webových stránkách dodavatele. Podpisem na této smlouvě odběratel stvrzuje, že se seznámil se zněním smlouvy včetně aktuálního znění výše uvedených příloh, Kanalizačního řádu a Ceníku dodavatele.

Dodavatel je dle § 1752 OZ oprávněn jednostranně změnit obsah VP, Kanalizačního řádu a Ceníku dodavatele, a to přiměřeným způsobem. Změna obsahu těchto dokumentů bude odběrateli oznámena způsobem u dodavatele obvyklým na místě veřejně přístupném – na úřední desce Obecního úřadu v Jestřabí Lhotě a na internetových stránkách dodavatele. Odběratel má v takovém případě právo změny obsahu těchto dokumentů odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu vypovědět ve výpovědní lhůtě dvou (2) měsíců, kterou považuje za dostatečnou k obstarání obdobného plnění od jiného dodavatele. Odběratel se v souvislosti s tímto zavazuje se s náležitou pečlivostí seznamovat s oznámeními dodavatele a pro případ, kdy odběratel neoznámí dodavateli svůj úmysl ukončit tuto smlouvu z důvodu neakceptace výše uvedených změn, prohlašuje, že s těmito změnami vyslovuje svůj souhlas a tyto jsou vůči němu účinné. Odběratel s výše uvedenými podmínkami této smlouvy souhlasí.

II. Předmět smlouvy

Dodavatel se, za podmínek stanovených touto smlouvou, zavazuje kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody. Odběratel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy, vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu, za jejich odvedení dodavateli platit odměnu a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

III. Obecné podmínky odvádění odpadních vod

Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu v Obci Jestřabí Lhota sloužící k odvodu odpadní vody (dále jen „kanalizace“). Provoz kanalizace se řídí Kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí v souladu s čl. I odst. druhým.

Odběratel je vlastníkem kanalizační přípojky. Kanalizační přípojka je z materiálu PVC KG. Dimenze kanalizační přípojky: průměr 150.

Odběratel je též vlastníkem připojené nemovitosti (stavby / pozemku) a plátcem odměny dodavatele.

Odběrným místem je nemovitost na adrese:

Obec	
Ulice	
Č.p. (parc.č. není – li čp.)	
PSC	
Popis nemovitosti (rodinný dům, chata, chalupa, ostatní...)	

Odběratel uvádí, že na sjednaném odběrném místě je trvale připojených osob. (u veřejných objektů právnických osob, případně fyzických osob podnikatelů je přílohou vyplněný a odsouhlasený dotazník, u rekreačních objektů a objektů bez trvale hlášených osob se počítá 1 osoba/rok. Příloha č. 12 Vyhlášky č. 120/2011 Sb. stanoví směrné číslo roční spotřeby vody.

Odběr, tj. odvádění odpadní vody, je splněn vtokem odpadní vody z kanalizační přípojky připojené stavby / pozemku odběratele do kanalizace.

Limit množství odvádění odpadních vod je stanoven v kanalizačním řádu a není-li, je dán profilem kanalizační přípojky odběratele.

Kanalizací lze odvádět jen splaškové odpadní vody vypouštěné způsobem, v míře znečištění a v množství stanoveném v této smlouvě, kanalizačním řádu nebo v platných právních předpisech.

IV. Práva a povinnosti odběratele

Odběratel je povinen plnit povinnosti stanovené v této smlouvě, kanalizačním řádu a platných právních předpisech, tedy především vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu přes napojení, které prošlo příslušným stavebním, popř. územním řízením s platným souhlasem s užíváním stavby a za jejich odvedení dodavateli platit odměnu.

V. Práva a povinnosti dodavatele

Dodavatel je povinen plnit povinnosti stanovené v této smlouvě, kanalizačním řádu a platných právních předpisech, tedy především se zavazuje odvádět odpadní vody odběratele, které vyhovují požadavkům platných právních předpisů a kanalizačního řádu.

VI. Zjišťování množství odvedených odpadních vod

Smluvní strany se dohodly na způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod následovně:

- Množství vypouštěných odpadních vod bude stanoveno dle údajů odpovídajících směrným číslem roční spotřeby vody dle § 29 a násl. vyhlášky č. 428/2001 Sb..

VII. Cena, platební podmínky, sankce

Odběratel se zavazuje za odvedení odpadních vod platit dodavateli odměnu – stočné v jednosložkové formě ve výši dle platného Ceníku dodavatele (dále jen „stočné“), který je vždy v aktuální verzi k dispozici v sídle dodavatele a na internetových stránkách dodavatele. V případě, že se dodavatel stane plátcem DPH, je oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Odběratel se zavazuje hradit stočné v tzv. fakturačním období, které je nastaveno jako **čtvrtletní**. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí dodavatel množství vypouštěných odpadních vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného. Kalkulace ceny je prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, dodavatelem.

Odběratel je povinen hradit stočné ve výši uvedené v daňovém dokladu vystaveném dodavatelem, jež jej vystaví v souladu s platnými právními předpisy. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu odběrateli, přičemž ve sporných případech se má za to, že byl doručen třetí den ode dne jeho odeslání dodavatelem. Forma úhrady je převodem na bankovní účet dodavatele nebo v hotovosti v sídle dodavatele.

VIII. Doba trvání smlouvy, způsoby ukončení smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodů, kterékoliv smluvní strany s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností

Smluvní strany sjednaly povinnost odběratele uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč v případě, že odběratel:

- a) neumožní dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě, případně k instalovaným měřicím přístrojům
- b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele
- c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele.
- d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele

Smluvní strany dále sjednali povinnost odběratele uhradit dodavateli za vypouštění závadných látek nebo látek, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč, a to za každý zjištěný druh takovéto látky.

Dodavatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury, případně jiné pohledávky (nebo jejich části) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovného může dodavatel odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat skutečné náklady, nejméně však 50 Kč za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovémto případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

Uhrazením smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody.

X. Závěrečná ustanovení

Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, VP, Reklamačním řádem, Kanalizačním řádem, Ceníkem dodavatele a dalšími dokumenty a v otázkách neupravených těmito dokumenty dále ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. a zákonem č. 89/2012 Sb., případně takovými ustanoveními právních předpisů je nahrazující.

Dodavatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se zákonem č. 101/2000Sb. o ochraně osobních údajů příslušných předpisů souvisejících s tímto zákonem v platném znění a neposkytne tyto údaje žádné nepříslušné třetí osobě či subjektu.

Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Změny smlouvy je možno provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Vzor této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Jestřabí Lhota dne 19.12.2022 usnesením 20/11/2022 K podpisu této smlouvy byl starosta obce zmocněna Zastupitelstvem obce Jestřabí Lhota dne 19.12.2022 usnesením č. 20/11/2022.

Přílohy:

1. VP
2. Reklamační řád
3. Směrná čísla

V Jestřabí Lhotě dne:

V dne:

.....
dodavatel

.....
odběratel