

ÚZEMNÍ PLÁN JESTŘABÍ LHOTA ZMĚNA Č. 2

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
ODB. INVESTIC A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, KOLÍN I
Na žádost Obce Jestřabí Lhota.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : OOP		
VÝKRES :	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	ČÍSLO VÝK.: 1
AUTOŘI :	ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER : 
MĚŘÍTKO :	1 : 10 000	DATUM : 05/ 2025
100 m 250 m 500 m		
PARÉ :		

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Změna č. 2 nově vymezuje následující rozvojové plochy:

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA (plocha a označení)
 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (plocha a označení)

Změna č. 2 provádí následující úpravy ve vymezení rozvojových ploch:

- RUŠENÁ PLOCHA A HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
 OZNAČENÍ DOTČENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

PLOCHA S PODMÍNKOU VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor s podmínkou pro rozhodování o změnách v území

Změna č. 2 nově vymezuje následující podmínky pro rozvojové plochy:

- PLOCHA PODMÍNĚNÁ
ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE (plocha a označení)
 PLOCHA ZAŘAZENÁ DO DRUHÉ ETAPY (označení)

Změna č. 2 provádí následující úpravy ve vymezení ploch s podmínkou:

- RUŠENÁ HRANICE PLOCHY S PODMÍNKOU ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
 OZNAČENÍ DOTČENÉ PLOCHY S PODMÍNKOU ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
 RUŠENÉ OZNAČENÍ PLOCHY ZAŘAZENÉ DO DRUHÉ ETAPY

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

Změna č. 2 upravuje vzhled následujícího jevu podle vyhlášky č. 157/2024:

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Změna č. 2 aktualizuje vymezení zastavěného území:

- RUŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ AKTUÁLNĚ PLATNÁ

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

podkladová geografická data z ČÚZK

- HRANICE PARCELY KN ČR
 HRANICE PARCELY KN ČR
Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
 VNITŘNÍ KRESBA
 OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
 OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
 DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY

