

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	
<b>B - BYDLNÍ</b>			BV / BV	BYDLNÍ VENKOVSKÉ
			BH	BYDLNÍ HRMADNÉ
<b>R - REKREACE</b>			RZ	REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
<b>O - OBČANSKÉ VYBAVENÍ</b>			OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
			OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
<b>P - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ</b>			PU / PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			PX / PX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
<b>Z - ZELENĚ</b>			ZP	ZELENĚ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
			ZO	ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZS	ZELENĚ SIDELNÍ OSTATNÍ
<b>D - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b>			DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
<b>T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>			TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
			TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
<b>V - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ</b>			VL / VL	VÝROBA LEHKÁ
<b>H - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ</b>			HU / HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
<b>W - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>			WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
<b>A - ZEMĚDĚLSKÉ</b>			AP.p	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - POLE
			AP.f / AP.f	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
<b>L - LESNÍ</b>			LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
<b>N - PŘÍRODNÍ</b>			NU / NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

## KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha vymezená pro umístění vedení dopravní nebo technické infrastruktury a jiné záměry

**CNx.x** KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ TECHNICKÉ STAVBY (hranice a označení koridoru)  
- CNU.1 - Energetika: Zdvouení stávajícího vedení elektrické energie ZVN 400 kV. (ÚP)

## ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

ZASTAVITELNÁ PLOCHA (plocha a označení)  
 PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (plocha a označení)

## KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

FUNKČNÍ K ZALOŽENÍ  
 **LBC** LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice a označení)  
 **LBK** LOKÁLNÍ BIODOR (hranice a označení)

## ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

## OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data z ČÚZK

VRSTEVNICE ZEŠLENÁ (á 10 m)  
 VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)  
 HRANICE PARCELY KN ČR  
 HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE  
 VNITŘNÍ KRESBA  
 OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY  
 OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY  
 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 1 ÚP Jestřabí Lhota vydána zastupitelstvem Obce Jestřabí Lhota pod č. j. ....

Účinnost dne .....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

**Ing. Jaromír Skála**

Funkce oprávněné úřední osoby:

vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Razítko a podpis:

# ÚZEMNÍ PLÁN JESTŘABÍ LHOTA

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN  
ODB. INVESTIC A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
KARLOVO NÁM. 73, 280 12, KOLÍN I  
Na žádost Obce Jestřabí Lhota.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU  
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1		
VÝKRES : <b>HLAVNÍ VÝKRES</b>		ČÍSLO VÝK.: <b>2</b>
AUTOŘI : <b>ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,</b> <b>ING. EVA REZNIČKOVÁ,</b> <b>ING. MICHAL ŠATAVA</b>		SEVER :
MĚŘÍTKO : <b>1 : 5 000</b>	DATUM : <b>09 / 2024</b>	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA